

DETERMINAZIONE

N. 282 DEL 06/09/2024

OGGETTO: “Realizzazione nuovo accesso e installazione ascensore esterno alla palazzina poliambulatorio” (CUP C97H23002260002) Approvazione progetto esecutivo. Determinazione a contrarre ex art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023: esperimento procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 per l'appalto dei lavori. Spesa complessiva di Euro 300.000,00 (al lordo delle somme a disposizione dell'Amministrazione).

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Elena Clio Pavan
 individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Elena Clio Pavan DATA 04 september 2024	dott. Dario Carlevaris DATA 06 september 2024

Richiamati il decreto n. 24 dd. 16.02.2024 avente per oggetto “Adozione definitiva del PAO 2024 ai sensi della DGR 48/2024” con il quale sono stati approvati anche il Programma Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2024-2026 e l’Elenco Annuale 2024 ed il decreto n. 56 dd. 06.05.2024 con cui il PAO è stato riadottato per il riallineamento delle partite di infragruppo;

Premesso che nel Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2023-2025 variazione n. 2, approvato con decreto n. 38 dd. 15.03.2024 è inserito l’intervento denominato “Accessibilità e rifacimento ingresso edifici via dell’Istria 61-63” del valore di Euro 300.000,00 finanziato con il contributo assegnato con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto 57001/GRFVG dd. 27.11.2023, e finalizzato ad ottimizzare l’accessibilità all’edificio sito al civico 61 dei Via dell’Istria, di prossima ristrutturazione, nonché, soprattutto, all’edificio sito al civico n. 63 dove è stato recentemente attivato il nuovo Poliambulatorio;

Preso atto che con atto prot. GEN/INT n. 577 dd. 19.03.2024 è stato adottato il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell’opera, ai sensi dell’art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell’Allegato I.7 al decreto stesso, il quale prevede che l’attività progettuale sia sviluppata in un unico livello esecutivo, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, ad un professionista esterno con qualifica di strutturista;

Atteso che, a seguito di una negoziazione diretta sulla piattaforma telematica eappaltiFVG (RdO rfq_63079), in conformità alla Legge n. 143/2023, con determinazione dirigenziale n. 90 dd. 29.03.2024 è stato affidato allo Studio MADS & Associati di Trieste l’incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (Codice CUP C97H23002260002 - Codice CIG B10D418868) verso l’onorario di Euro 33.597,11 (al netto di contributo previdenziale ed IVA);

Rilevato che il contratto con lo Studio MADS & Associati è stato stipulato, ai sensi degli artt. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e 1326 c.c., mediante nota prot. n. 3789 dd. 02.04.2024;

Visto che in data 19.07.2024 sub prot. 7861 - poi integrato con prot. n. 9001 dd. 28.08.2024 e prot. n. 9156 dd. 02.09.2024 - lo Studio MADS & Associati ha consegnato il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione nuovo accesso e installazione ascensore esterno alla palazzina poliambulatorio” (Codice CUP C97H23002260002) composto dai seguenti 40 elaborati progettuali:

1. RTI - Relazione Tecnico Illustrativa - rev00 -
2. RG - Relazione Generale - rev00 -
3. CAM - Relazione - rev00 -
4. CME- Computo metrico estimativo - rev00 -
5. CME.S-Computo metrico estimativo sic - rev00 -
6. SCM-Sottocomputo - rev00 -
7. SCM.S-Sottocomputo sic - rev00 -
8. QIM-Quadro incidenza manodopera - rev00 -
9. QIM.S.-Quadro incidenza manodopera sic - rev00 -
10. EPU-Elenco prezzi unitari - rev00 -
11. EPU.S-Elenco prezzi unitari sic - rev00 -
12. AP-Analisi prezzi - rev00 -
13. PSC- Piano sicurezza e coord - rev00 -
14. CRM - Cronoprogramma - rev00 -
15. RC - Relazione di calcolo_geotecnica - rev00 -
16. PM - Piano di manutenzione - rev00 -
17. RM - Relazioni materiali - rev00 -

18. CSA - Capitolato speciale d'appalto- rev00 -
19. Allegato 3 - Relazione AZTEC MAX - rev00 -
20. Allegato 2 - Relazione 3MURI_SDP - rev00 -
21. Allegato 1 - Relazione 3MURI_SDF - rev00 -
22. RTE - Relazione Tecnica elettrico_rev 00
23. QE quadro economico
24. Tav A01_r00 1:1000, 1:5000
25. Tav A02_r00 1:50
26. Tav A03_r00 1:50
27. Tav A04_r00 1:50
28. Tav A05_r00 1:50
29. Tav A06_r00 1:50
30. Tav A07_r00 1:50
31. Tav A08_r00 1:50
32. Tav S31_rev00 1:50
33. Tav S32_rev00 1:50, 1:20
34. Tav S33_rev00 1:100, 1:50, 1:20, 1:10, 1:5
35. Tav S34_rev00 1:50, 1:5
36. E01 - Distribuzione - Planimetrie 1:50
37. E02 - Illuminazione - Planimetrie 1:50
38. E03 - Forza-Dati - Planimetrie 1:50
39. E04 - Rivelazione - Planimetrie 1:50
40. E05 - Quadro Servizi Generali 63 modificato

Espletati i controlli previsti dall'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e verificato che il progetto risulta affidabile, completo in ogni sua parte ed adeguato, leggibile, coerente e ripercorribile, nonché conforme al D.I.P. e compatibile con tutte le normative di riferimento, come risulta dal verbale prot. gen. int. n. 2045 dd. 02.09.2024;

Considerato che il costo complessivo dell'opera viene quantificato nell'importo di Euro 300.000,00 secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	184.244,19
A.2 manodopera	30.818,60
<i>sommano</i>	215.062,79
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.649,56
TOTALE LAVORI	225.712,35
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 4% di A)	9.028,49
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	42.628,01
B. 3 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	4.514,25
B.4 accantonamento per opere a verde (IVA compresa)	12.000,00
B.5 Imprevisti	6.116,90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	74.287,65
TOTALE (A+B)	300.000,00

Ritenuto, pertanto, di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione nuovo accesso e installazione ascensore esterno alla palazzina poliambulatorio" (CUP C97H23002260002), costituito dai 40 elaborati sopra indicati ed il relativo costo pari ad Euro 300.000,00;

Ritenuto, inoltre, doveroso procedere alla formale costituzione del Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 in misura del 2% del valore a base dell'affidamento e, quindi, per l'importo complessivo di Euro 4.514,25 - come quantificato alla Voce B.3 del quadro economico - al fine di effettuare l'accantonamento sul Bilancio dell'Istituto;

Precisato che detto Fondo sarà destinato in misura dell'80% - pari ad Euro 3.611,40 - per l'incentivo ai dipendenti ed in misura del 20% - pari ad Euro 902,85 - per le finalità previste ai commi 6 e 7 dello stesso art. 45;

Rappresentato che il progetto approvato non rientra nelle fattispecie previste dall'art. 33, commi 20, lettere a) e b) della Legge Regionale n. 26/2015 ss.mm.ii., né nella fattispecie prevista al comma 22 del medesimo art. 33 e che non necessita acquisire il parere igienico sanitario né quello di prevenzione incendi;

Ricordato, peraltro, che in data 12.08.2021 il NVISS espresso parere favorevole n. 1855-PPI2237bis-IB-PR sul PFTE dell'intervento generale di riqualificazione del Comprensorio Opera San Giuseppe, approvato con decreto n. 79 dd. 21.07.2021, che ricomprende anche l'intervento de quo;

Preso atto che il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, come risulta dal verbale prot. gen. int. n. 2048 dd. 03.09.2024;

Atteso che è, quindi, possibile esperire la procedura per la scelta del contraente e risulta, quindi, necessaria una formale manifestazione di volontà a contrarre in ottemperanza a quanto stabilito all'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;

Evidenziato, ai fini dell'espletamento della procedura, che:

- l'importo dei lavori ammonta ad Euro 215.062,79 (di cui Euro 30.818,60 per manodopera), a cui vanno aggiunti Euro 10.649,56 per oneri di sicurezza esclusi dal ribasso, per complessivi Euro 225.712,35 (IVA esclusa);
- la categoria prevalente è OG1
- la categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria è OS4
- l'appalto risulta strutturato a corpo;
- la durata dei lavori è stimata in giorni 175 (centosettantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna;

Tenuto conto che l'importo dei lavori di progetto rientra nella fattispecie prevista all'art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 che prevede la possibilità di esperire una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a Euro 150.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00;

Ricordato, a questo proposito, che le Direttive Vincolanti adottate dalla Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - trasmesse con nota prot. 185746 dd 15.10.2022 e recepite da codesto Istituto sub prot. 10493 dd 17.10.2022 - disciplinano gli affidamenti delle Amministrazioni che realizzino opere con il contributo regionale, disponendo che l'elenco ufficiale degli operatori economici da utilizzare per gli inviti a presentare offerta sia l'Albo operatori economici della Regione Friuli Venezia Giulia accessibile nel sistema di eProcurement regionale eappaltiFVG;

Ritenuto, conseguentemente, di esperire una procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 mediante RdO sulla piattaforma telematica e-appalti messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia, invitando almeno cinque operatori economici in possesso degli specifici requisiti di legge per l'esecuzione dei lavori;

Stabilito di individuare, nell'ambito dell'elenco sopra indicato, gli operatori da invitare a presentare offerta sulla base dei seguenti criteri:

- localizzazione della sede dell'impresa nell'ambito del Triveneto anche per ragioni di sostenibilità ambientale;
- non avere eseguito lavori, di qualsiasi tipologia ed importo, per questo Istituto nel biennio precedente all'esperimento della presente procedura di affidamento, in ossequio al principio di rotazione sancito all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023;
- esperienza nell'esecuzione di lavori di natura e tipologia affine ai lavori oggetto del presente intervento, in considerazione delle particolarità dell'opera stessa, individuata consultando i profili web degli operatori economici;

Ritenuto, inoltre, di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto venga effettuata con il criterio del minor prezzo rispetto al prezzo di Euro 215.062,79 posto a base di gara, così come previsto dall'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte in conformità all'art. 54 dello stesso D. Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, infine, di stabilire che l'anomalia delle offerte, ai fini dell'esclusione automatica, sarà individuata in sede di gara con applicazione del metodo A previsto dall'Allegato II.2 al D. Lgs. n. 36/2023;

Rammentato che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Elena Clio Pavan, Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica, mentre l'Ufficio di Direzione dei Lavori, incluse le funzioni di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, sarà assicurato dallo Studio MADS & Associati nell'ambito delle funzioni contrattualmente assunte con contratto prot. n. 3789 dd. 02.04.2024;

tutto ciò premesso

Visti il D. Lgs. n. 36/2023 ed i relativi Allegati;

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di *"Realizzazione nuovo accesso e installazione ascensore esterno alla palazzina poliambulatorio"* (CUP C97H23002260002), redatto dallo Studio MADS & Associati incaricato con contratto prot. n. 3789 dd. 02.04.2024 e composto dai seguenti 40 elaborati progettuali:
 1. RTI - Relazione Tecnico Illustrativa - rev00 -
 2. RG - Relazione Generale - rev00 -
 3. CAM - Relazione - rev00 -
 4. CME- Computo metrico estimativo - rev00 -

5. CME.S-Computo metrico estimativo sic - rev00 -
6. SCM-Sottocomputo - rev00 -
7. SCM.S-Sottocomputo sic - rev00 -
8. QIM-Quadro incidenza manodopera - rev00 -
9. QIM.S.-Quadro incidenza manodopera sic - rev00 -
10. EPU-Elenco prezzi unitari - rev00 -
11. EPU.S-Elenco prezzi unitari sic - rev00 -
12. AP-Analisi prezzi - rev00 -
13. PSC- Piano sicurezza e coord - rev00 -
14. CRM - Cronoprogramma - rev00 -
15. RC - Relazione di calcolo_geotecnica - rev00 -
16. PM - Piano di manutenzione - rev00 -
17. RM - Relazioni materiali - rev00 -
18. CSA - Capitolato speciale d'appalto- rev00 -
19. Allegato 3 - Relazione AZTEC MAX - rev00 -
20. Allegato 2 - Relazione 3MURI_SDP - rev00 -
21. Allegato 1 - Relazione 3MURI_SDF - rev00 -
22. RTE - Relazione Tecnica elettrico_rev 00
23. QE quadro economico
24. Tav A01_r00 1:1000, 1:5000
25. Tav A02_r00 1:50
26. Tav A03_r00 1:50
27. Tav A04_r00 1:50
28. Tav A05_r00 1:50
29. Tav A06_r00 1:50
30. Tav A07_r00 1:50
31. Tav A08_r00 1:50
32. Tav S31_rev00 1:50
33. Tav S32_rev00 1:50, 1:20
34. Tav S33_rev00 1:100, 1:50, 1:20, 1:10, 1:5
35. Tav S34_rev00 1:50, 1:5
36. E01 - Distribuzione - Planimetrie 1:50
37. E02 - Illuminazione - Planimetrie 1:50
38. E03 - Forza-Dati - Planimetrie 1:50
39. E04 - Rivelazione - Planimetrie 1:50
40. E05 - Quadro Servizi Generali 63 modificato

2. di approvare la spesa complessiva di Euro 300.000,00 definita in ragione del seguente quadro economico:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	184.244,19
A.2 manodopera	30.818,60
<i>sommano</i>	215.062,79
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.649,56
TOTALE LAVORI	225.712,35
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA (4% di A)	9.028,49
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	42.628,01
B.3 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	4.514,25
B.4 accantonamento per opere a verde (IVA compresa)	12.000,00

B.5 Imprevisti	6.116,90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	74.287,65
TOTALE (A+B)	300.000,00

3. di costituire il Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 in misura del 2% del valore a base dell'affidamento e, quindi, per l'importo complessivo di Euro 4.514,25, destinando la quota dell'80% - pari ad Euro 3.611,40 - per l'incentivo ai dipendenti e la quota del 20% - pari ad Euro 902,85 - per le finalità previste ai commi 6 e 7 dello stesso art. 45;
4. di esperire, per l'affidamento dell'appalto dei lavori, una procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 mediante RdO sulla piattaforma telematica e-appalti messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia, invitando almeno cinque operatori economici in possesso degli specifici requisiti di legge per l'esecuzione dei lavori;
5. di stabilire che gli operatori da invitare a presentare offerta saranno individuati, nell'ambito dell'elenco sopra indicato, sulla base dei seguenti criteri:
 - localizzazione della sede dell'impresa nell'ambito del Triveneto anche per ragioni di sostenibilità ambientale;
 - non avere eseguito lavori, di qualsiasi tipologia ed importo, per questo Istituto nel biennio precedente all'esperimento della presente procedura di affidamento, in ossequio al principio di rotazione sancito all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - esperienza nell'esecuzione di lavori di natura e tipologia affine ai lavori oggetto del presente intervento, in considerazione delle particolarità dell'opera stessa, individuata consultando i profili web degli operatori economici;
6. di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto venga effettuata con il criterio del minor prezzo rispetto al prezzo di Euro 215.062,79 posto a base di gara, così come previsto dall'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte in conformità all'art. 54 dello stesso D. Lgs. n. 36/2023;
7. di stabilire che l'anomalia delle offerte, ai fini dell'esclusione automatica, sarà individuata in sede di gara con applicazione del metodo A previsto dall'Allegato II.2 al D. Lgs. n. 36/2023;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Elena Clio Pavan, Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica, mentre l'Ufficio di Direzione dei Lavori, incluse le funzioni di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, sarà assicurato dallo Studio MADS & Associati nell'ambito delle funzioni contrattualmente assunte con contratto prot. n. 3789 dd. 02.04.2024;
9. di dare atto che il costo complessivo di Euro 300.000,00 trova copertura sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto n. 57001/GRFVG dd. 27.11.2023.

L'onere complessivo conseguente al presente provvedimento, quantificato in complessivi Euro 300.000,00, viene imputato per Euro 295.485,75 al conto n. 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed accanti" dello Stato Patrimoniale e per Euro 4.514,25 al conto 365.400.640 "Acc. Incentivi funzioni tecniche" e attribuzione al budget di risorsa del S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica. L'onere complessivo di Euro 300.000,00 trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti."

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA

ING. ELENA CLIO PAVAN

DATA 06/09/2024

<i>Atto firmato digitalmente</i>

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 06/09/2024 11:28:11

IMPRONTA: A8441FFA52B4F084659445AF787E110D1CDC9422CDA8F8A8B44E36C6BF462D88
1CDC9422CDA8F8A8B44E36C6BF462D8828E4ABF7BD800381EB5569D48BD25452
28E4ABF7BD800381EB5569D48BD2545288BA113E06D7CE89E51579B050C67CF8
88BA113E06D7CE89E51579B050C67CF83CD1EB440534EE94C3847FD738AEDC1